

-----	Término Municipal	-----	Udalerria
-----	Suelo Urbano y Urbanizable	-----	Hiri Luzoratu eta Lurzoru Urbanizagarria
-----	ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS	-----	AKUIFEROEN KALTETZE EREMUA
-----	ÁREA EROSIONABLE	-----	EREMU HIGAGARRIA
-----	ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN	-----	ARKEOLOGIA EREMIKUA ETA USTETZKOAK
-----	LUGARES DE INTERÉS GEOLOGICO	-----	GEOLOGIKO INTERESGARRI EREMIKUA
-----	MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	-----	ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK
-----	ÁREA INUNDABLE	-----	UREZ BETETZEKO ARRSKUA DUEN EREMUA
-----	INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
-----	INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
-----	INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
ALEGRIA
 HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
DULANTZI

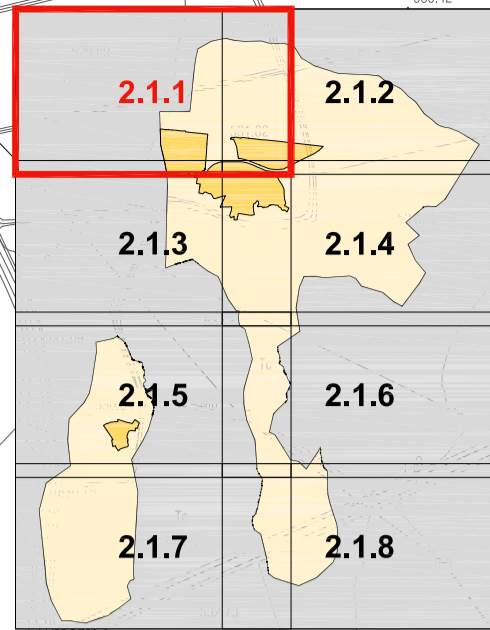
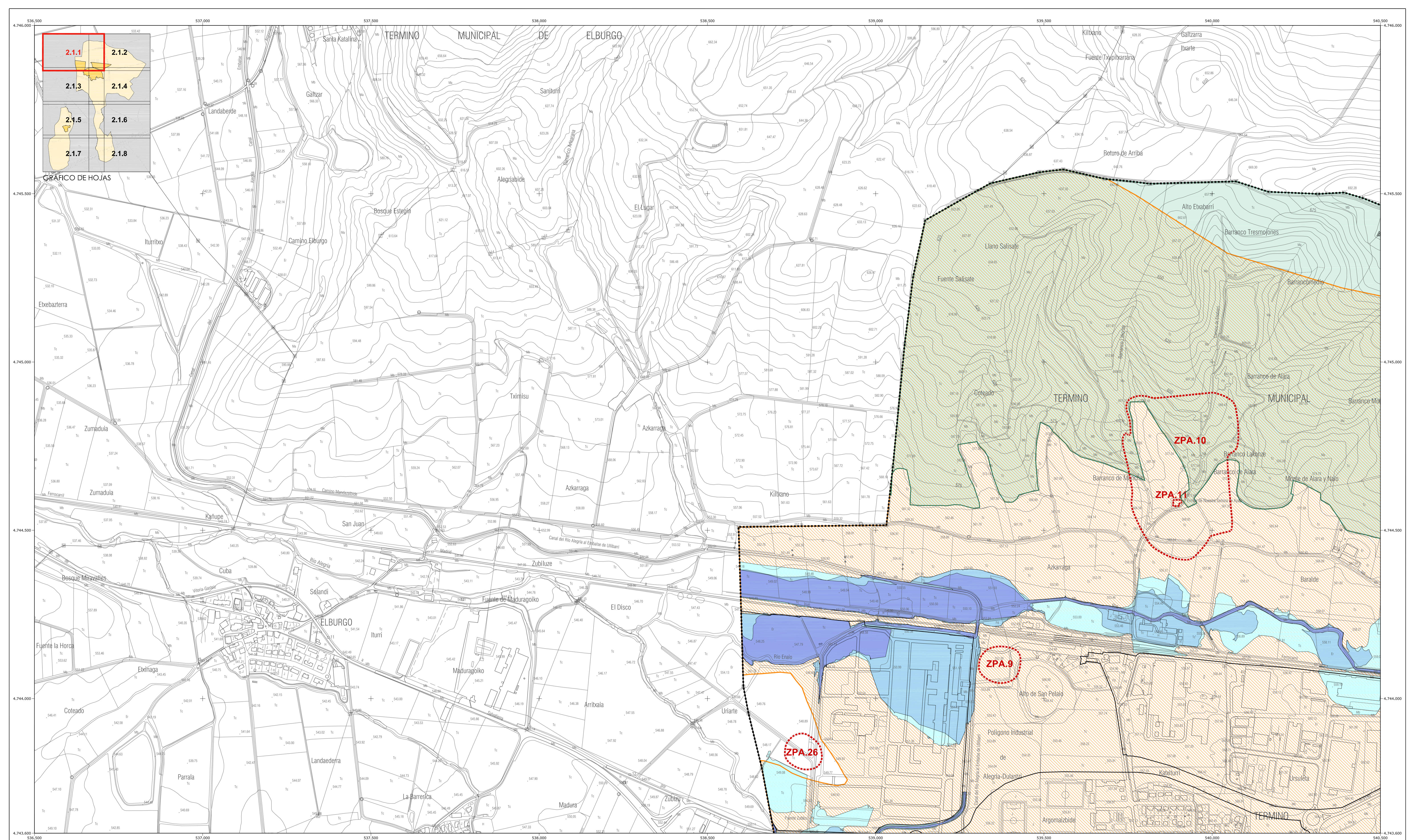
TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 20/7/2.017
 14/12.019 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano 2.1.0 TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA
 Edición - Argitapena CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1 1 BALDINTZATZAILLE GAINJARRIAK
 Ed.03

Arquitectos: Iñaki Usandizaga, Ibai Usandizaga, Pedro Rodríguez

USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.96 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com



Término Municipal	Udaleria
Suelo Urbano y Urbanizable	Hiri Luzurua eta Lurzoru Urbanizagarria
ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS	AKUIFEROEN KALITZTE EREMUA
ÁREA EROSIONABLE	EREMU HICAGARRIA
ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN	ARKEOLOGIA EREMUAK ETA USTEZKOAK
LUGARES DE INTERÉS GEOLÓGICO	GEOLOGIKO INTERESGARRI EREMUAK
MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK
ÁREA INUNDABLE	UREZ BEIETZKO ARRISKUA DUEN EREMUA
INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA

HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/2.017 14/12.019 AKORDIOENKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano 2.1.1 TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1 1 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Expediente P-201707
Escala - Heburria 15:000
Fecha - Data Mayo 2.019 Maiatza

Arquitectos: Iñaki Usandizaga, Ibai Usandizaga, Pedro Rodríguez

USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO

ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Casado - Licenciada en Geología, Ferrnando Ruiz Ferrández - Ingeniero Agrónomo
ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho
ÁREA SOCIAL - EKAN: Néida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

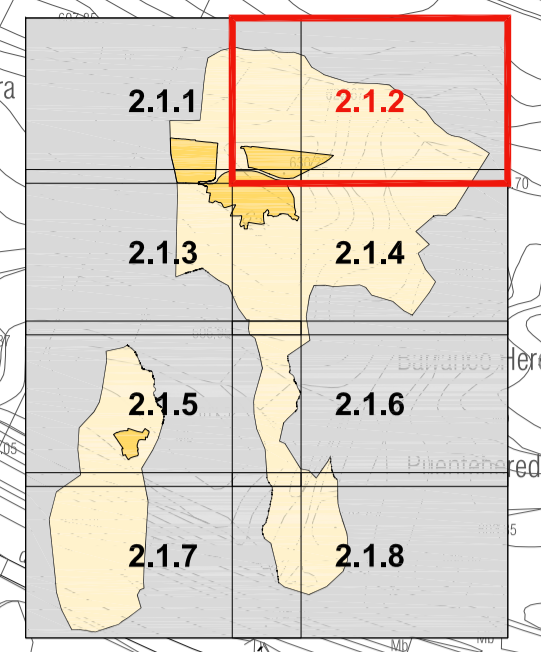
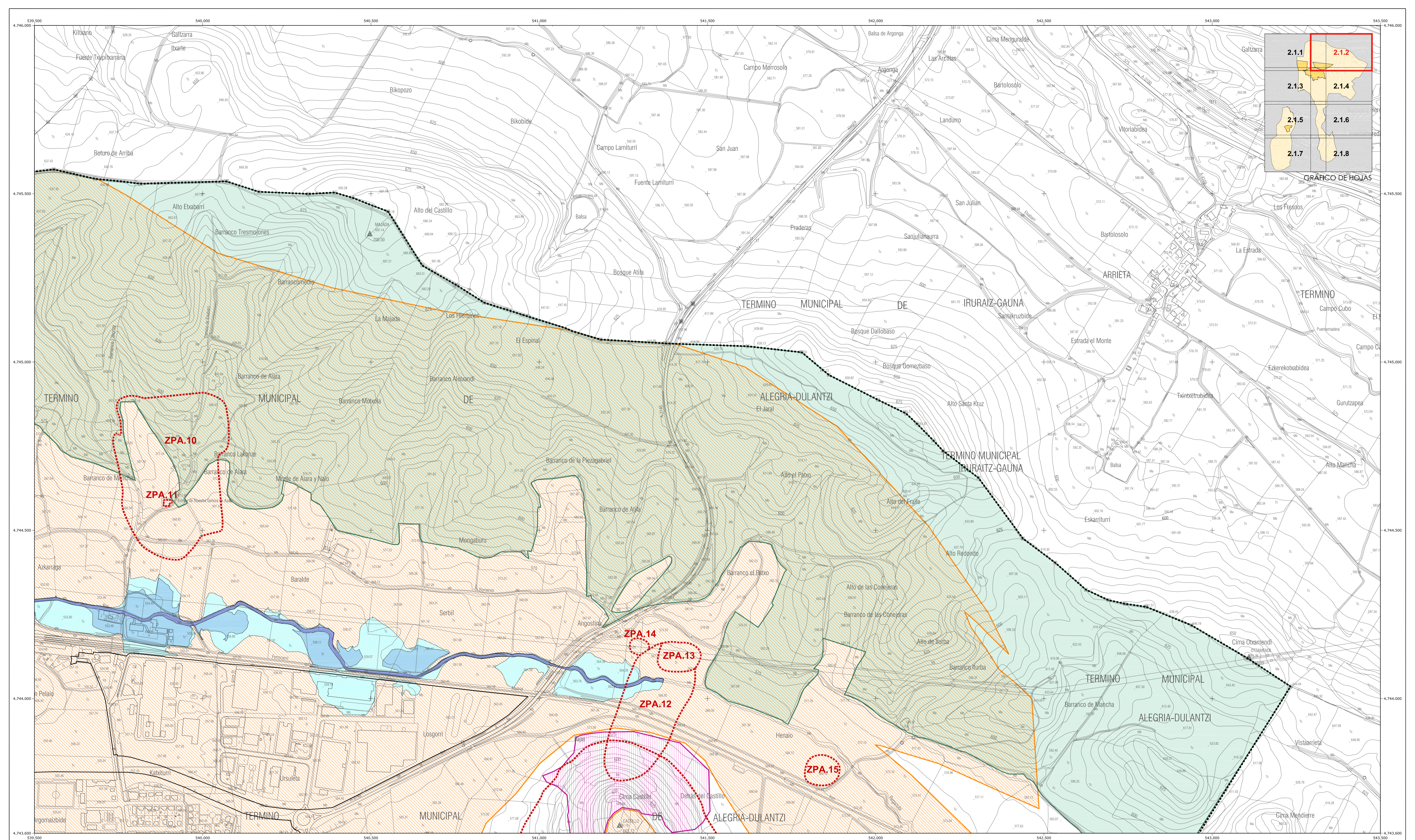


GRÁFICO DE HOJAS

Término Municipal	-----	Udaleria
Suelo Urbano y Urbanizable	-----	Hiri Luzurua eta Lurzoru Urbanizagarria	-----
ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS	-----	AKUIEROEN KALITZETE EREMUA	-----
ÁREA EROSIONABLE	-----	EREMU HICAGARRIA	-----
ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN	-----	ARKEOLOGIA EREMUAK ETA USTEZKOAK	-----
LUGARES DE INTERÉS GEOLÓGICO	-----	GEOLOGIKO INTERESGARRI EREMUAK	-----
MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	-----	ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK	-----
ÁREA INUNDABLE	-----	UREZ BEIETZEKO ARRISKUA DUEN EREMUA	-----
INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----
INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----
INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/2.017 14/12.019 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano **2.1.2** TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1 1 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Edición - Argitalpena ED.03

Arquitectos: **Iturbide** IÑAKI USANDIZAGA, **IBAI** USANDIZAGA, **PEDRO** RODRIGUEZ

ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Sarriena Diez-Casado - Licenciada en Geología Ferrnando Ruiz Fernández - Ingeniero Agrónomo

ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho

ÁREA SOCIAL - EKAN: Néida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS: Javier Bilbao Añabali - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

ÁREA SOCIAL - EKAN: Néida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

Expediente P-201707 Escala - Formato: 15:000 Fecha - Data: Mayo 2.019 Maiztas

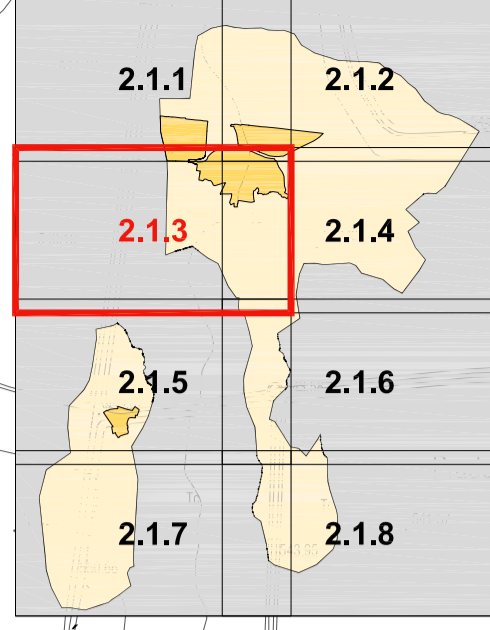
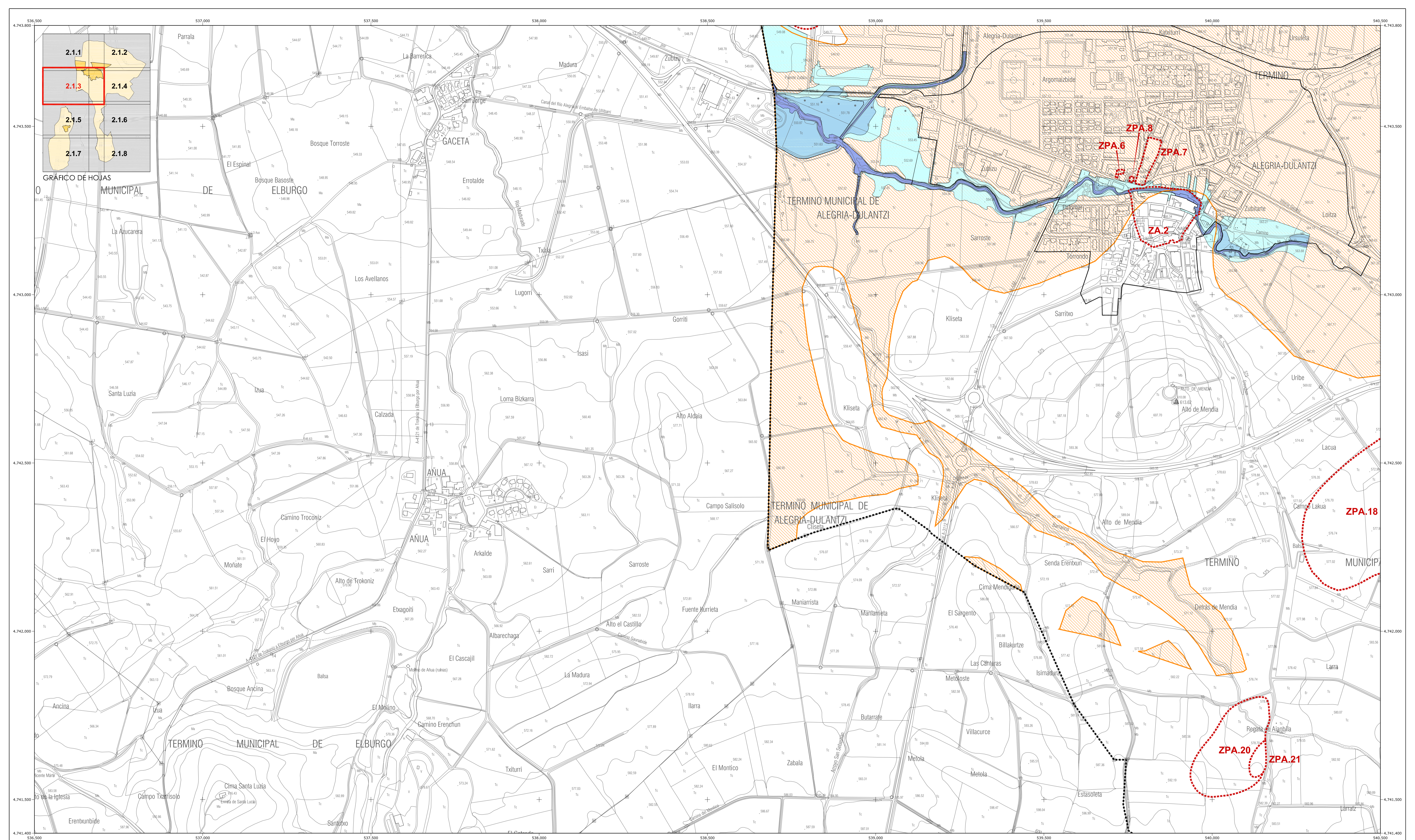


GRÁFICO DE HOJAS

Término Municipal	-----	Udaleria
Suelo Urbano y Urbanizable	-----	Hiri Luzurua eta Lurzoru Urbanizagarria	-----
ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS	-----	AKUIFEROEN KALITETE EREMUA	-----
ÁREA EROSIONABLE	-----	EREMU HICAGARRIA	-----
ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN	-----	ARKEOLOGIA EREMUAK ETA USTEZKOAK	-----
LUGARES DE INTERÉS GEOLÓGICO	-----	GEOLOGIKO INTERESGARRI EREMUAK	-----
MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	-----	ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK	-----
ÁREA INUNDABLE	-----	UREZ BEIETZEKO ARRISKUA DUEN EREMUA	-----
INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----
INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----
INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA  **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/12.017 14/12.019 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano	TÉRMINO MUNICIPAL	UDAL HERRIA	Expediente
2.1.3	CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1	1 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK	P-201707
Edición - Argitalpena			Escala - Hezitzaia
ED.03			15:000
			Fecha - Data
			Mayo 2.019 Maialta

Arquitectos:  IÑAKI USANDIZAGA,  IBAI USANDIZAGA,  PEDRO RODRÍGUEZ

ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Camelo - Licenciada en Geología, Ferrnando Ruiz Fernández - Ingeniero Agrónomo
 ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibide - Licenciado en Derecho
 ÁREA SOCIAL - EKAN: Néida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

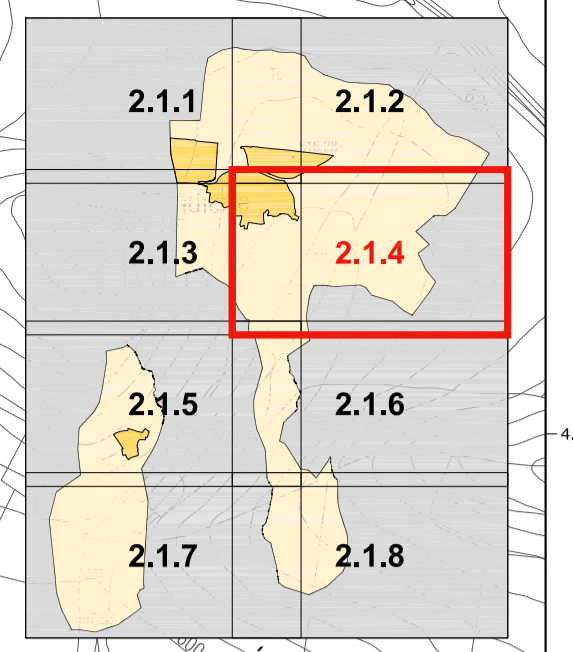
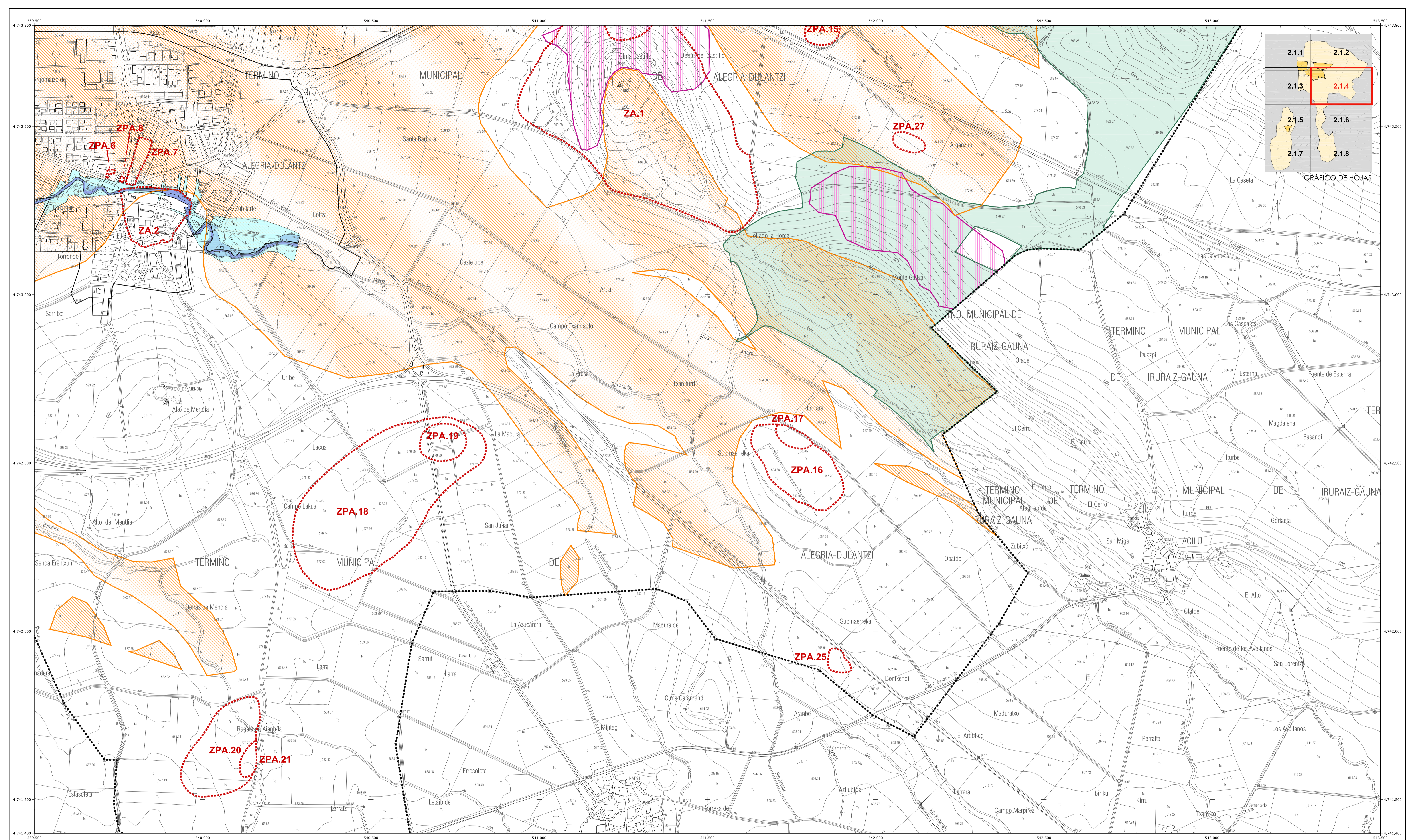


GRÁFICO DE HOJAS

- | | | | |
|---|-------|---|-------|
| Término Municipal | ----- | Udaleria | |
| Suelo Urbano y Urbanizable | ----- | Hiri Luzurua eta Lurzoru Urbanizagarria | ----- |
| ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS | ----- | AKUIFEROEN KALITETE EREMUA | ----- |
| ÁREA EROSIONABLE | ----- | EREMU HICAGARRIA | ----- |
| ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN | ----- | ARKEOLOGIA EREMUAK ETA USTEZKOAK | ----- |
| LUGARES DE INTERÉS GEOLÓGICO | ----- | GEOLOGIKO INTERESGARRI EREMUAK | ----- |
| MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA | ----- | ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK | ----- |
| ÁREA INUNDABLE | ----- | UREZ BEIETZEKO ARRISKUA DUEN EREMUA | ----- |
| INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO | ----- | 10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA | ----- |
| INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO | ----- | 100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA | ----- |
| INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO | ----- | 500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA | ----- |

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/2.017 14/12.019 AKORDIOEN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano **2.1.4** TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1 1 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Edición - Argitalpena ED.03

Arquitectos: **Iturbide** IÑAKI USANDIZAGA, **IBAI** USANDIZAGA, **PEDRO** RODRIGUEZ

ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Casado - Licenciada en Geología, Ferrnando Ruiz Fernandez - Ingeniero Agrónomo

ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho

ÁREA SOCIAL - EKAN: Javier Bilbao Añabon - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Néstor Ruiz de Arzu - Licenciado en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com



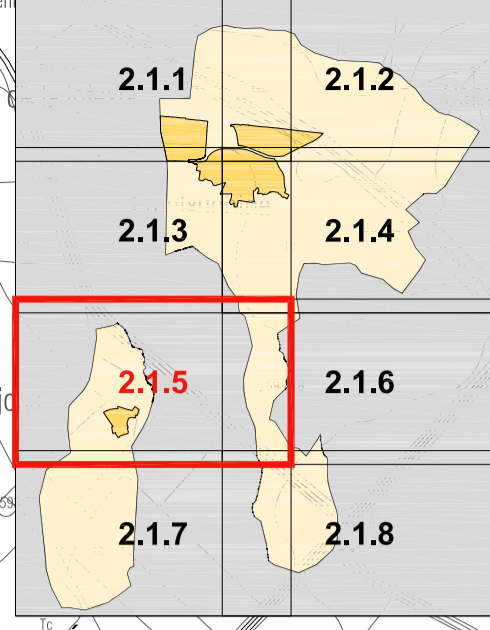
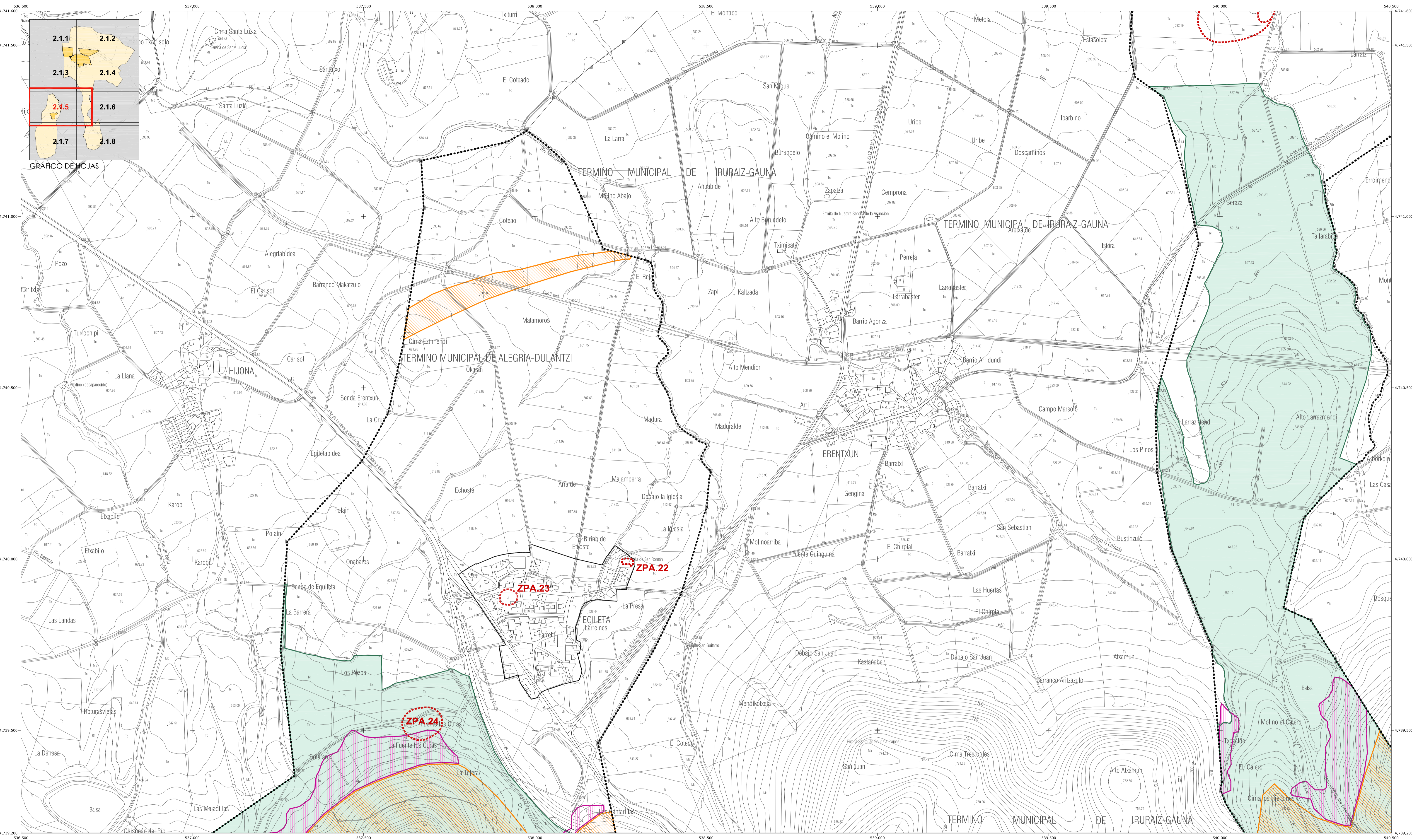


GRÁFICO DE HOJAS

Término Municipal	Udaleria
Suelo Urbano y Urbanizable	Hiri Luzoru eta Lurzoru Urbanizagarria
ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS	AKUIFEROEN KALTETZE EREMUA
ÁREA EROSIONABLE	EREMU HICAGARRIA
ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN	ARKEOLOGIA EREMUAK ETA USTEZKOAK
LUGARES DE INTERÉS GEOLÓGICO	GEOLGIKO INTERESGARRI EREMUAK
MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK
ÁREA INUNDABLE	UREZ BEIETZEKO ARRISKUA DUEN EREMUA
INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 20/7/2.017 14/1/2.019 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano **2.1.5** TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1 1 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Edición - Argitalpena ED.03

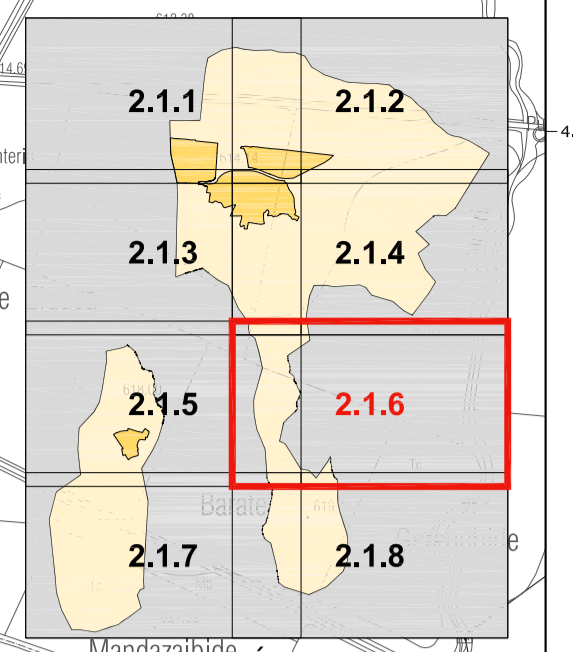
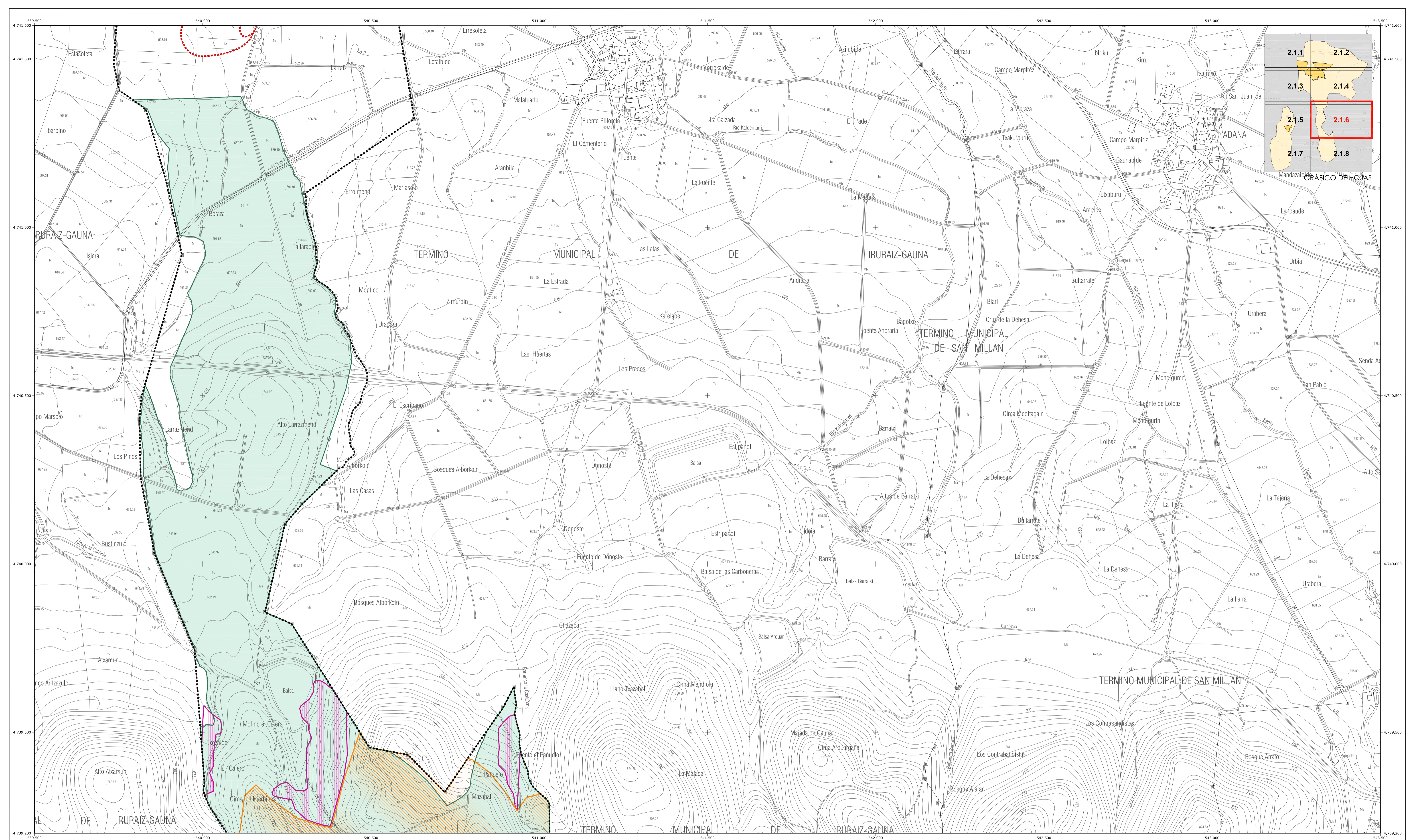
Arquitectos: **Iturbide** IÑAKI USANDIZAGA, **IBAI** USANDIZAGA, **PEDRO** RODRIGUEZ

ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Canejo - Licenciada en Geología
 FERNANDO RUIZ FERNÁNDEZ - Ingeniero Agrónomo

ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibere - Licenciado en Derecho

ÁREA SOCIAL - EKAN: Javier Bilbao Añabire - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
 ÁREA SOCIAL - EKAN: Naitza Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com



Término Municipal	Udaleria
Suelo Urbano y Urbanizable	Hiri Luzurua eta Lurzoru Urbanizagarria
ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS	AKUIFEROEN KALITETE EREMUA
ÁREA EROSIONABLE	EREMU HICAGARRIA
ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN	ARKEOLOGIA EREMUAK ETA USTEZKOAK
LUGARES DE INTERÉS GEOLÓGICO	GEOLOGIKO INTERESGARRI EREMUAK
MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK
ÁREA INUNDABLE	UREZ BEIETZEKO ARRISKUA DUEN EREMUA
INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 2017/2.017 14/1/2.019 AKORDIOENKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano **2.1.6** TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1 1 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Expediente P-201707
Escala - Formato 15:000
Fecha - Data Mayo 2.019 Maiatza

Arquitectos **Itaipu** IÑAKI USANDIZAGA IBAI USANDIZAGA PEDRO RODRIGUEZ

ÁREA MEDIOAMBIENTAL Ana Soriano Diez-Casado - Licenciada en Geología Ferrnando Ruiz Fernández - Ingeniero Agrónomo

ÁREA JURÍDICA - EKAN Juan Landa Mendibide - Licenciado en Derecho

ÁREA SOCIAL - EKANERDI Javier Bilbao Añabiz - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

ÁREA TÉCNICA - EKANERDI Naiara Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

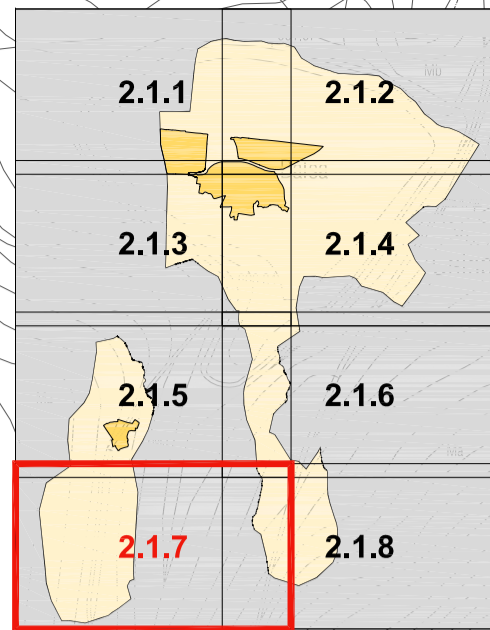
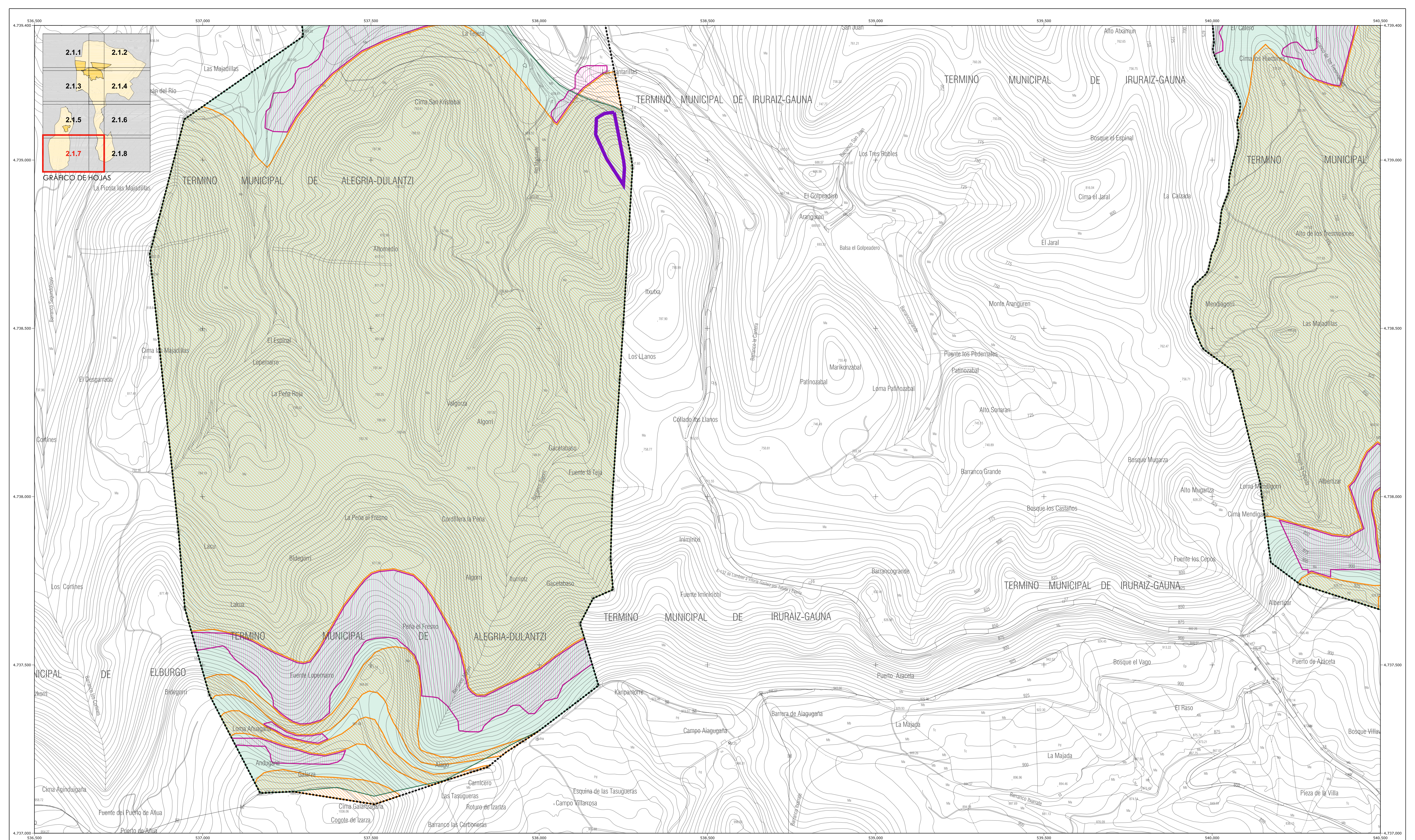


GRÁFICO DE HOJAS

Término Municipal	Udaleria
Suelo Urbano y Urbanizable	□	Hiri Luzorua eta Lurzoru Urbanizagarria
ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS	■	AKUIFEROEN KALITETE EREMUA
ÁREA EROSIONABLE	■	EREMU HICAGARRIA
ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN	■	ARKEOLOGIA EREMUAK ETA USTEZKOAK
LUGARES DE INTERÉS GEOLÓGICO	■	GEOLOGIKO INTERESGARRI EREMUAK
MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	■	ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK
ÁREA INUNDABLE	■	UREZ BEIETZEKO ARRISKUA DUEN EREMUA
INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	■	10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	■	100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA
INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	■	500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA

HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/2.017 14/12.019 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano **2.1.7** TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

Edición - Argitalpena ED.03 **CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1** 1 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Expediente P-201707 Escala - Heburto 15:000 Fecha - Data Mayo 2.019 Maiatza

Arquitectos **Itaipu** IÑAKI USANDIZAGA IBAI USANDIZAGA PEDRO RODRIGUEZ

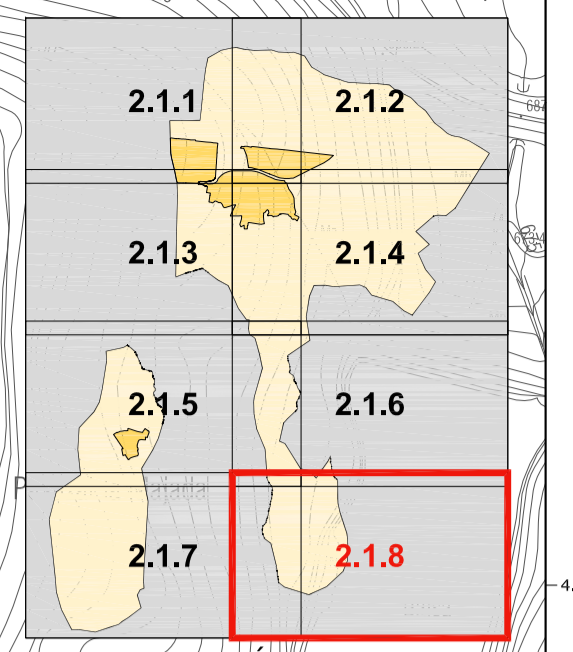
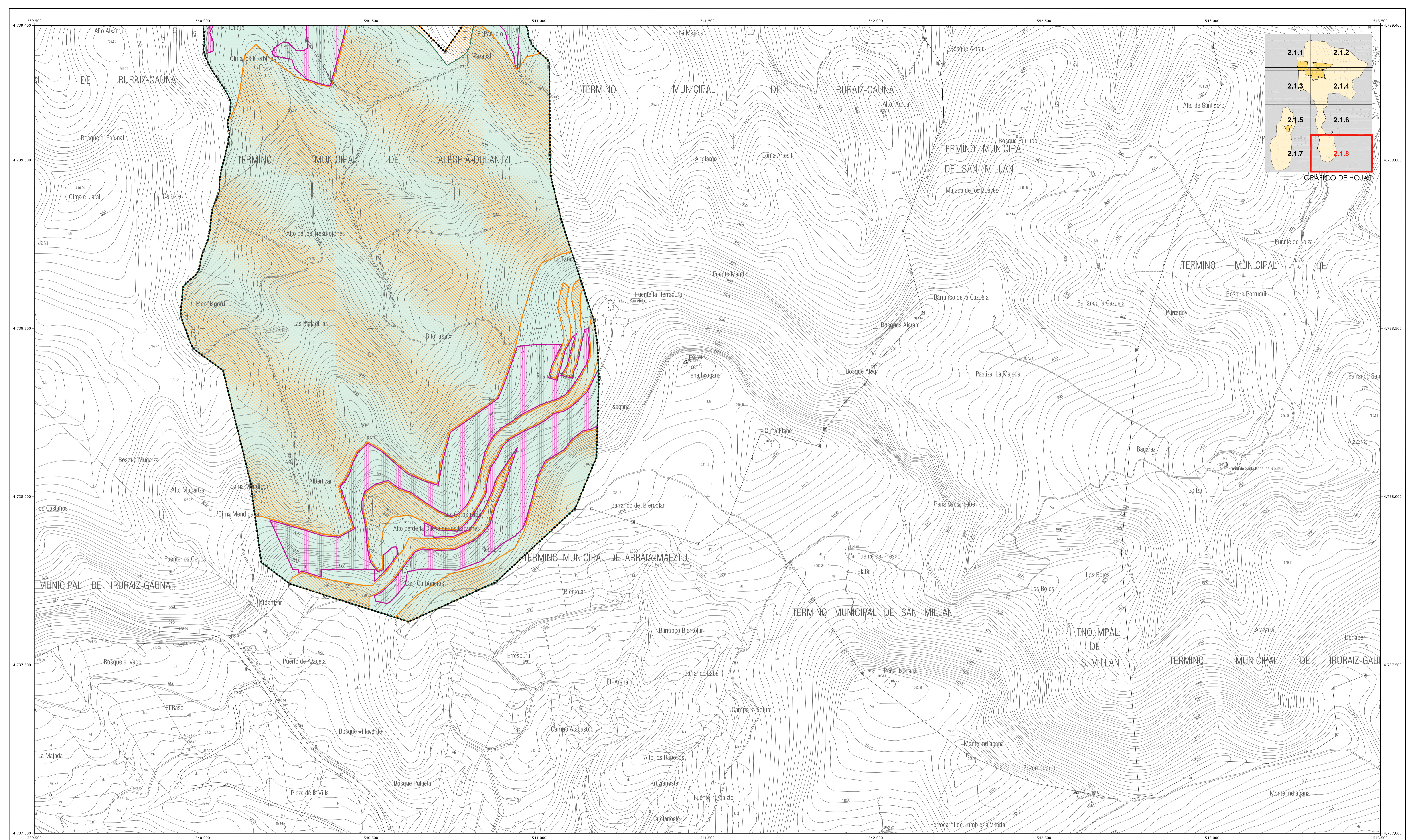
ÁREA MEDIOAMBIENTAL Ana Soriano Diez-Casado - Licenciada en Geología Fernando Ruiz Fernández - Ingeniero Agrónomo

ÁREA JURÍDICA - ÉKAN Juan Landa Mendibere - Licenciado en Derecho

ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS Javier Bilbao Añabali - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

ÁREA SOCIAL - EKARREKIN Neketa Ruiz de Añua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com



Término Municipal	-----	Udaleriala
Suelo Urbano y Urbanizable	-----	Hiri Luzorua eta Lurzoru Urbanizagarria	-----
ÁREA VULNERABLE A CONTAMINACIÓN DE ACUÍFEROS	-----	AKUIFEROEN KALITETE EREMUA	-----
ÁREA EROSIONABLE	-----	EREMU HICAGARRIA	-----
ZONAS ARQUEOLÓGICAS Y DE PRESUNCIÓN	-----	ARKEOLOGIA EREMUAK ETA USTEZKOAK	-----
LUGARES DE INTERÉS GEOLÓGICO	-----	GEOLGIKO INTERESGARRI EREMUAK	-----
MONTES DE UTILIDAD PÚBLICA	-----	ERABILGARRITASUNAK ARGITARATZEN DITUMENDIAK	-----
ÁREA INUNDABLE	-----	UREZ BEIETZEKO ARRISKUA DUEN EREMUA	-----
INUNDABILIDAD DE 10 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	10 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----
INUNDABILIDAD DE 100 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	100 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----
INUNDABILIDAD DE 500 AÑOS DE PERIODO DE RETORNO	-----	500 ITZULTERA URTEKO UHOLDEGARRITASUNA	-----

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA  **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/2.017 14/1/2.019 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano **2.1.8** TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

Edición - Argitalpena ED.03 **CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 1** 1 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Expediente P-201707 Escala - Heburria 15:000 Fecha - Data Mayo 2.019 Maiatza

Arquitectos **Itaipu** IÑAKI USANDIZAGA IBAI USANDIZAGA PEDRO RODRIGUEZ **USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO**

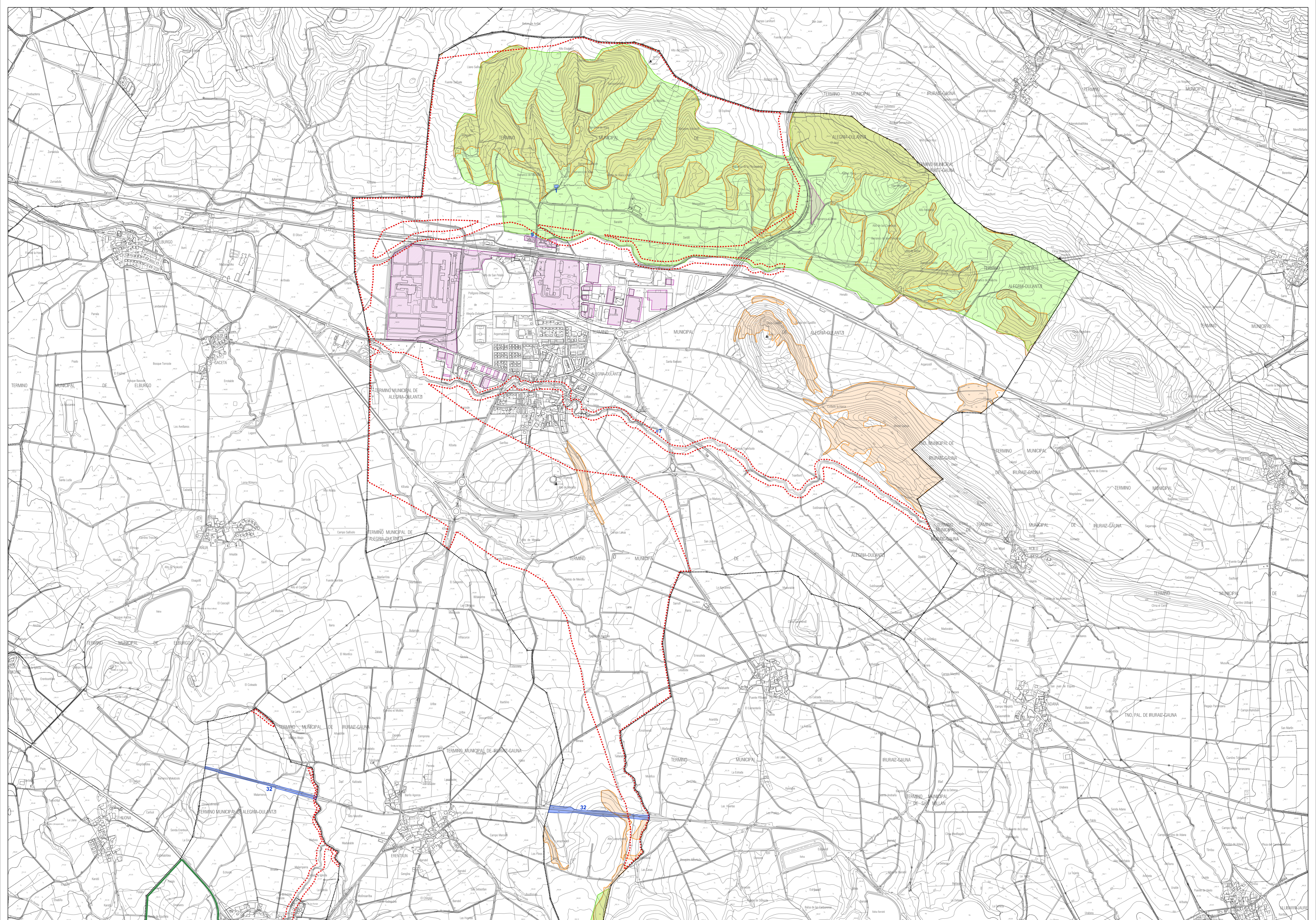
ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Caneado - Licenciada en Geología Ferrnando Ruiz Fernandez - Ingeniero Agrónomo

ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho

ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS: Javier Bilbao Alabán - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

ÁREA SOCIAL - PLANIFICACIÓN: Naiara Ruiz de Arana - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com



-----	Término Municipal	-----	Udalerria
-----	Suelo Urbano y Urbanizable	-----	Hiri Luzorua eta Lurzoru Urbanizagarria
-----	CORREDORES ECOLÓGICOS	-----	KORRIDORE EKOLOGIKOAK
-----	PASAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES	-----	PAISAJA BEREZIAK ETA BIKAINAK
-----	HÁBITAT DE INTERES COMUNITARIO	-----	EKIDEGO INTERES HABITAT
-----	ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS	-----	BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
-----	EDIFICACIÓN CATALOGADA	-----	ERAKUNTZA KATALOGATUA
-----	SUELO CONTAMINADO	-----	KUTSUTAKO LURZORIA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA		HIRIA ANTOLATZEA PLAN OROKORRA	
ALEGRIA		DULANTZI	
TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS	20/7/2017 14/12/2019	AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA	
Plano	TERMINO MUNICIPAL	UDAL HERRIA	Enpresaren P-201707
Edición - Argitalpena	CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2	2 BALDINTZATZAILA GAINJARRIAK	Escala - Hiriaren P-110.000
ED.03			Fecha - Data
Arquitecto			Mayo 2.019 Maitza
ÁREA MEDIOAMBIENTAL Ana Serrano Bar-Casado - Licenciada en Geografía Fernando Ruiz Ferrnandez - Ingeniero Agrónomo	ÁREA JURÍDICA - EXPLOR Juan Landa Mendibere - Licenciado en Derecho	ÁREA DE RED VIAL - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS Javier Barrio Añabere - Ingeniero de Carreteras, Canales y Puertos ÁREA SOCIAL - EMPEZ Nerea Ruiz de Azca - Licenciada en CC.PP. y Sociología	
Plaza de España nº 12, 2º D.	C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz	Tfn: 945.23.33.96	Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

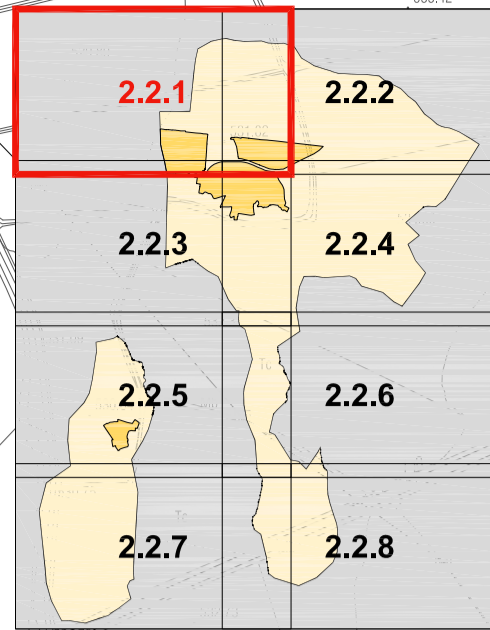
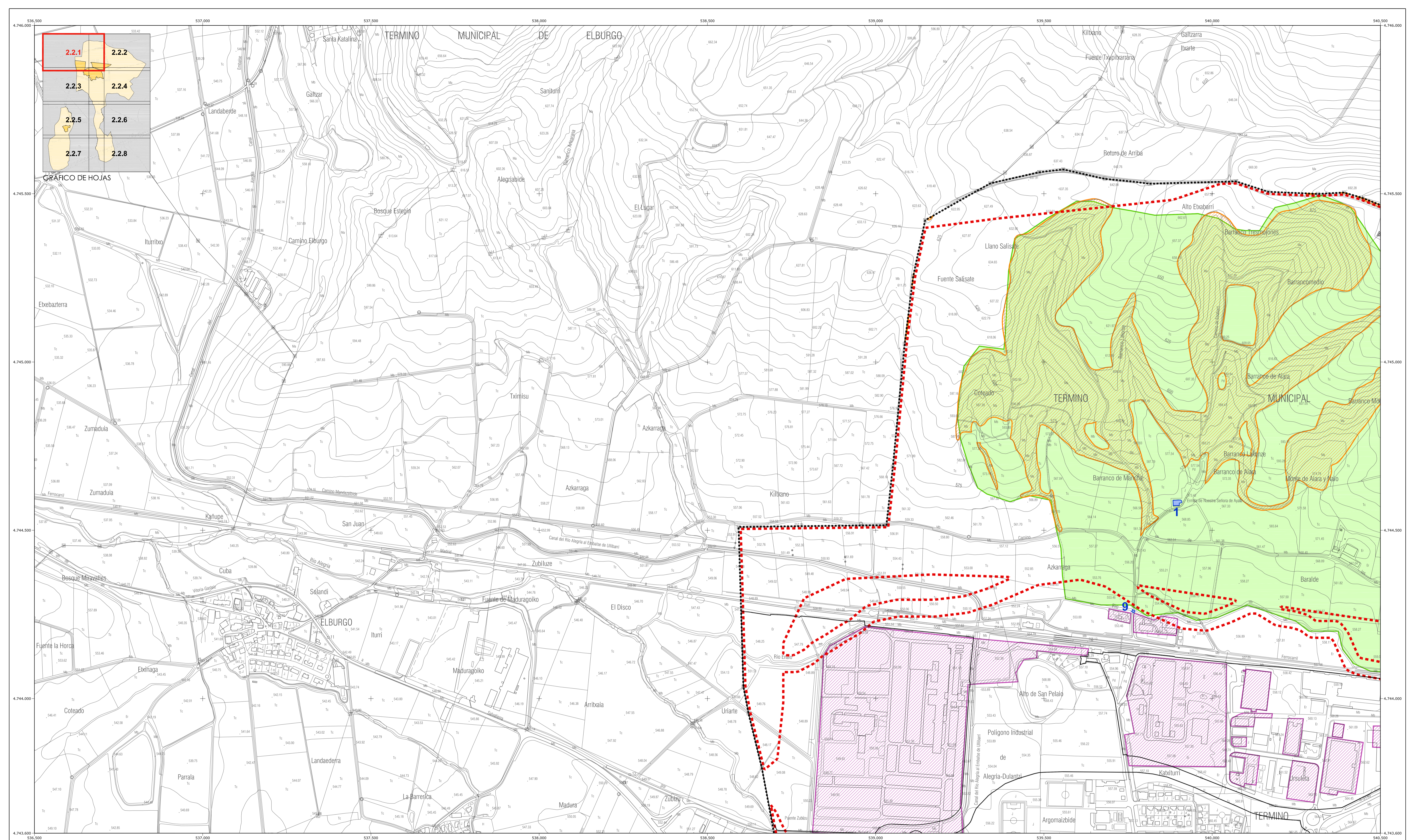


GRÁFICO DE HOJAS

- Término Municipal Udaleria
- Suelo Urbano y Urbanizable Hiri Lurzoru eta Lurzoru Urbanizagarria
- CORREDORES ECOLÓGICOS - - - - - KORRIDORE EKOLOGIKOAK
- PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES PAINSAIA BEREZIAK ETA BIKAINAK
- HÁBITAT DE INTERÉS COMUNITARIO ERKIDEGO INTERES HABITAT
- ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
- EDIFICACIÓN CATALOGADA 1 ERAIKUNTZA KATALOGATUA
- SUELO CONTAMINADO KUTSUTAKO LURZORUA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/12.017 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA
 14/1/2.019

Plano **2.2.1** TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2 2 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Edición - Argitalpena Fecha - Data Expediente P-201707 Escala - Hezierako 15:000

ED.03 May 2.019 Mailetza Fecha - Data

Arquitectos: **Itxipen** **IBAI USANDIZAGA** **PEDRO RODRIGUEZ** **USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO**

ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Caneado - Licenciada en Geología y Ferrnario Rúa Fernández - Ingeniero Agrónomo ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibere - Licenciado en Derecho ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS: Javier Bilbao Añabai - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos ÁREA SOCIAL - EKAN: Naitza Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

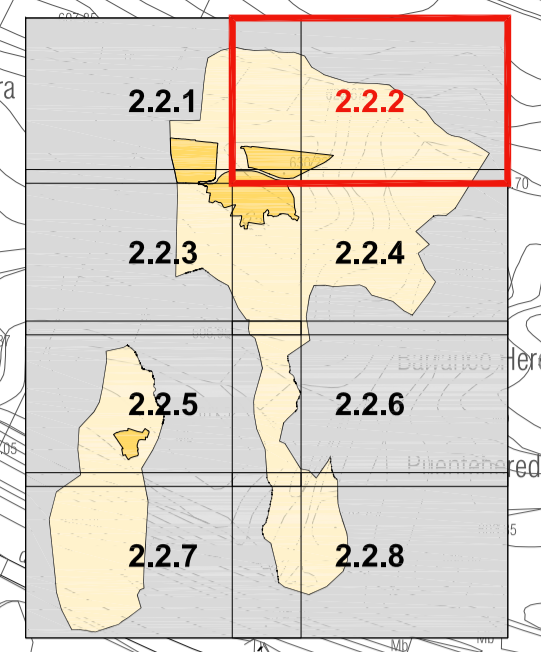
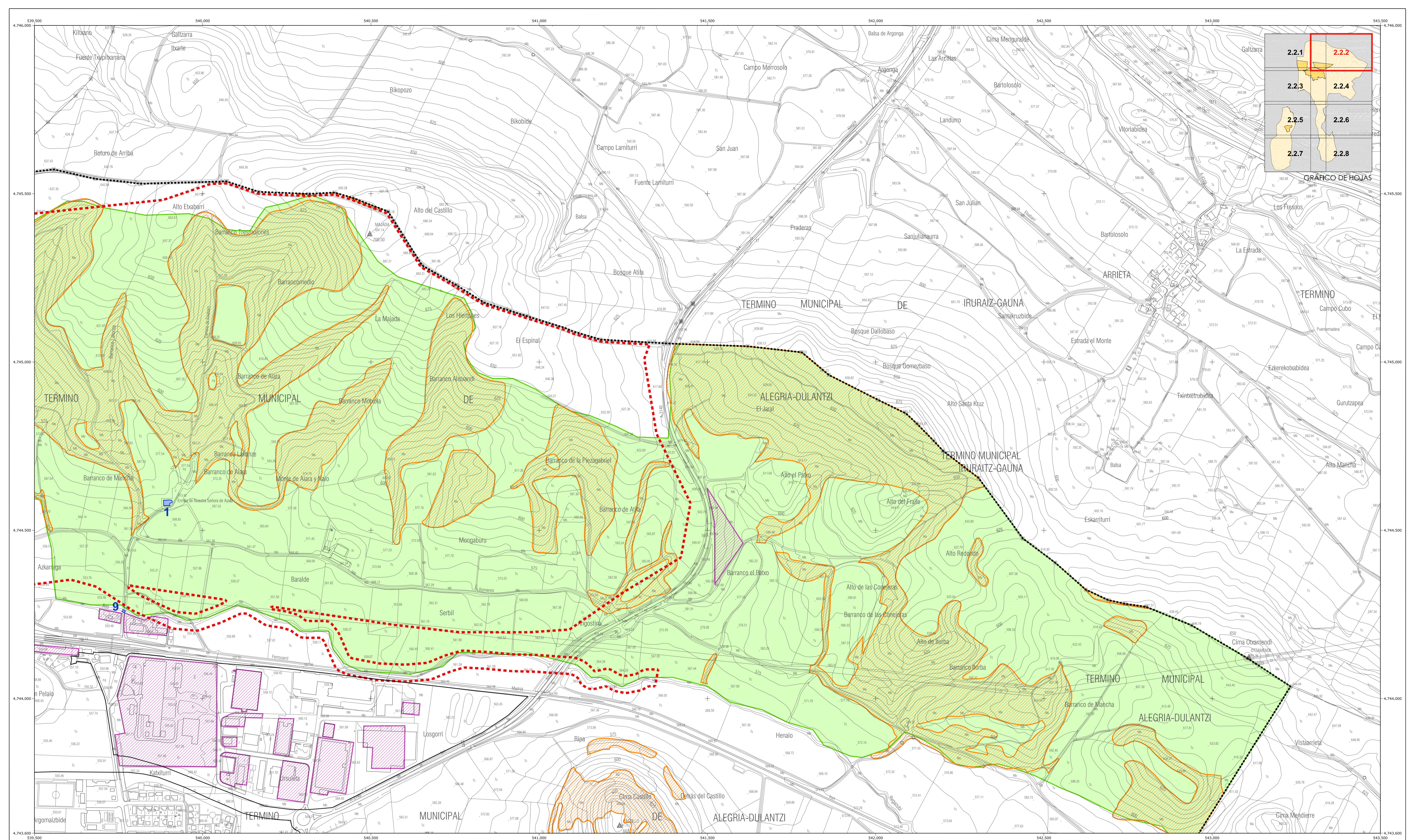


GRÁFICO DE HOJAS

- Término Municipal Udaleria
- Suelo Urbano y Urbanizable Hiru Lurzoria eta Lurzori Urbanizagarria
- CORREDORES ECOLÓGICOS KORRIDORE EKOLOGIKOAK
- PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES PAISAIA BEREZIAK ETA BIKAINAK
- HÁBITAT DE INTERES COMUNITARIO ERKIDEGO INTERES HABITAT
- ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
- EDIFICACIÓN CATALOGADA ERAIKUNTZA KATALOGATUA
- SUELO CONTAMINADO KUTSUTAKO LURZORIA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
ALEGRIA

HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
DULANTZI

<p>TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/12.017 14/1/2.019</p>	<p>AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA</p>
<p>Plano 2.2.2</p> <p>Edición - Argitalpena ED.03</p>	<p>TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA</p> <p>CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2 2 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK</p>
<p>Arquitectos Iturbide</p> <p>IBAI USANDIZAGA</p> <p><small>ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Chaves - Licenciada en Geología Fernando Ruiz Fernández - Ingeniero Agrónomo</small></p>	<p>Arquitectos Iturbide</p> <p>IBAI USANDIZAGA</p> <p><small>ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho ÁREA TÉCNICA - INGENIEROS: Javier Bilbao Añabai - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos Néida Ruiz de Ariza - Licenciada en CC.PP. y Sociología</small></p>
<p>Expediente P-201707 Fecha - Data: 15.000 Mayo 2.019 Maiatza</p>	
<p>USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO</p>	

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

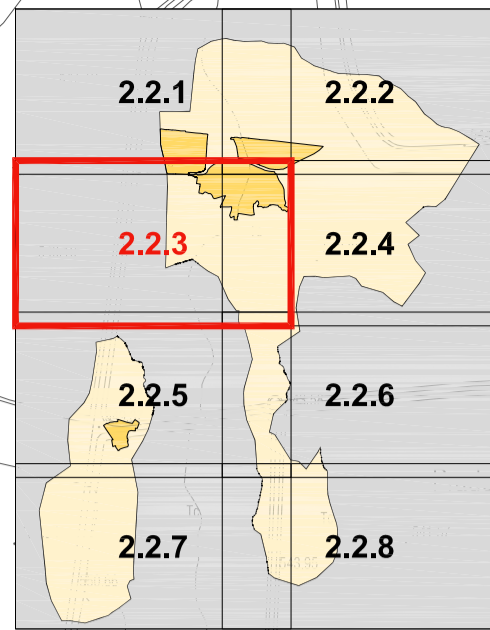
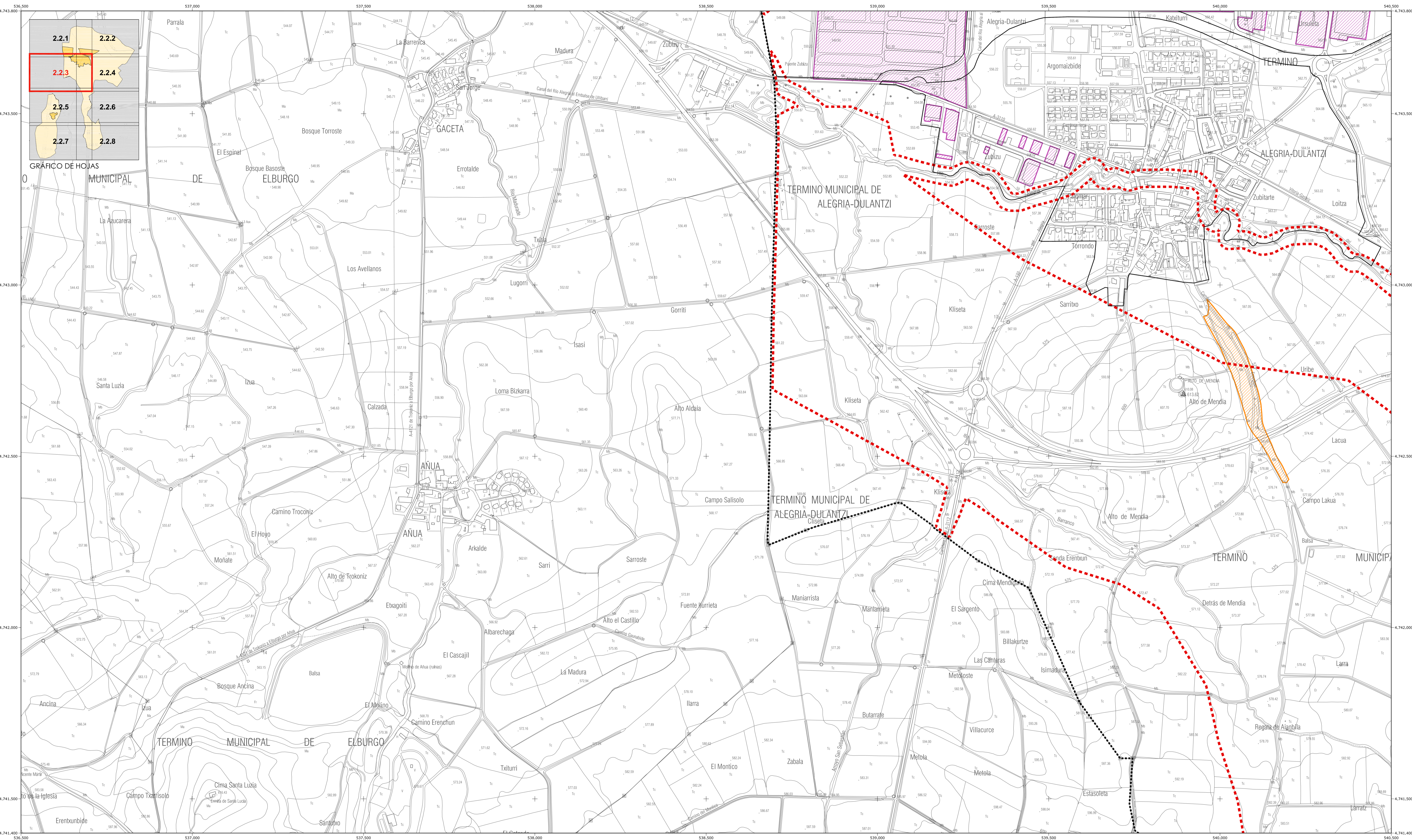


GRÁFICO DE HOJAS

- Término Municipal Udaleria
- Suelo Urbano y Urbanizable Hiria Lurzorua eta Lurzorua Urbanizagarria
- CORREDORES ECOLÓGICOS KORRIDORE EKOLOGIKOAK
- PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES PAISAJA BEREZIAK ETA BIKAINAK
- HÁBITAT DE INTERÉS COMUNITARIO ERKIDEGO INTERES HABITAT
- ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
- EDIFICACIÓN CATALOGADA ERAIKUNTZA KATALOGATUA
- SUELO CONTAMINADO KUTSUTAKO LURZORUA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 20/17/2.017 14/1/2.019 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano **2.2.3** TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2 2 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Expediente P-201707
Escala - Hezitza 15:000
Fecha - Data Mayo 2.019 Maiatza

Arquitectos IÑAKI USANDIZAGA IBAI USANDIZAGA PEDRO RODRÍGUEZ USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO

ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Casado - Licenciada en Geología
Fernando Ruiz Fernández - Ingeniero Agrónomo ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS: Javier Bilbao Añabai - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos ÁREA SOCIAL - EKIDEGEK: Nélida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

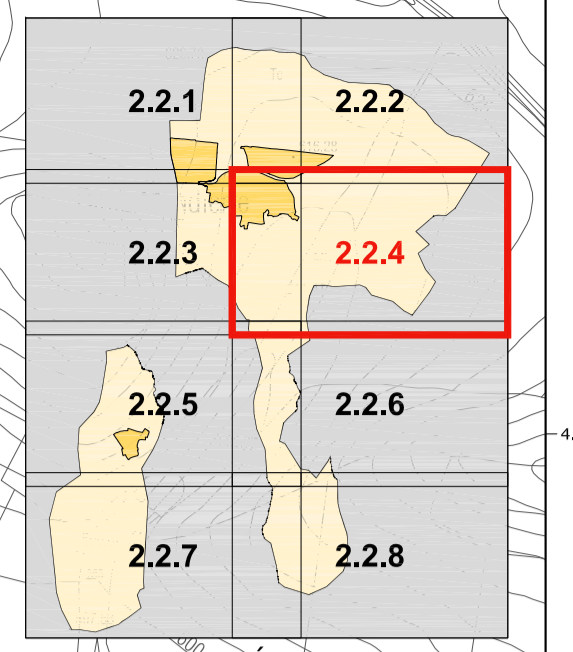
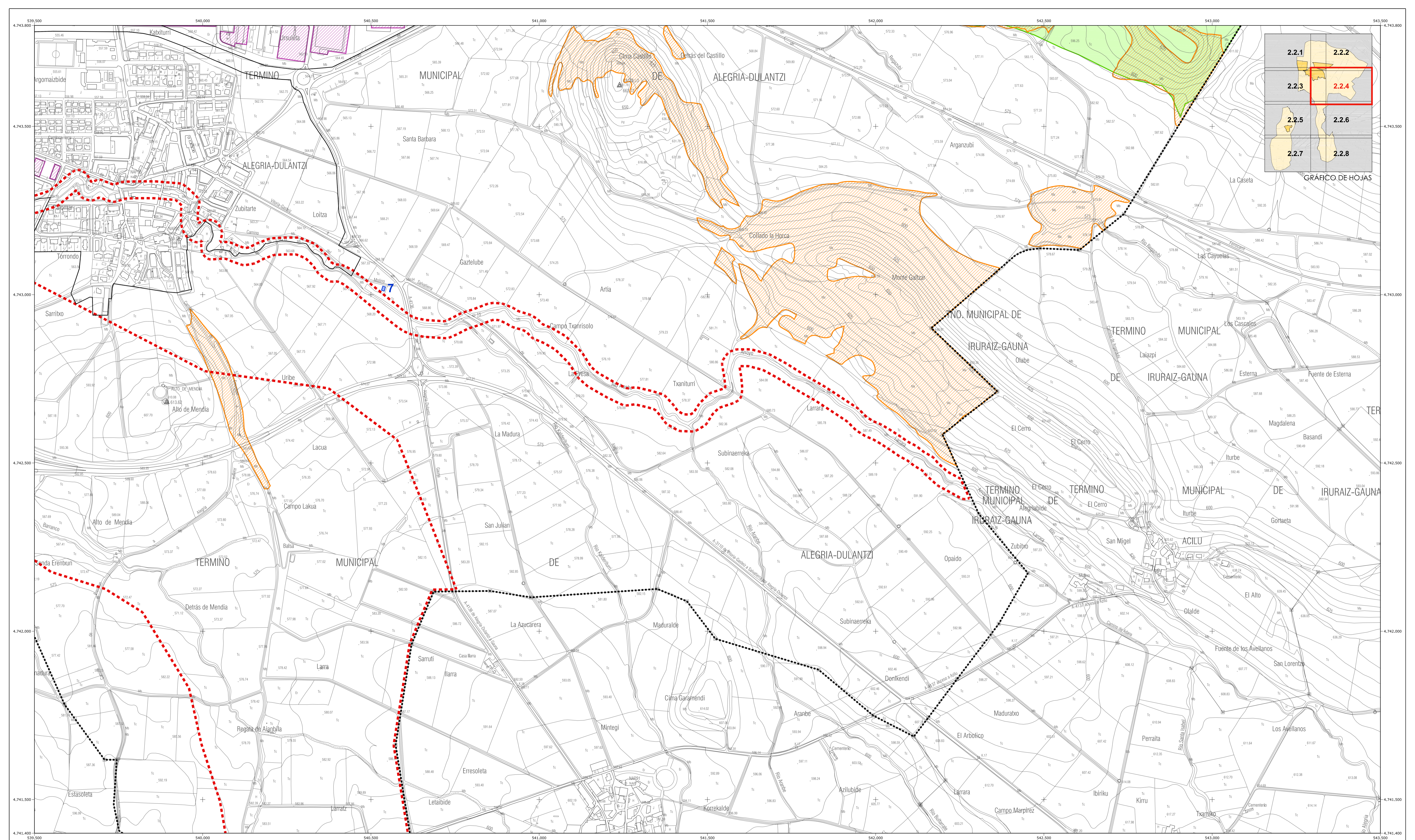


GRÁFICO DE HOJAS

- Término Municipal ······· Udaleria
- Suelo Urbano y Urbanizable □ Hiru Luzorua eta Lurzoru Urbanizagarria
- CORREDORES ECOLÓGICOS - - - - - KORRIDORE EKOLOGIKOAK
- PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES ■ PAISAIA BEREZIAK ETA BIKAINAK
- HÁBITAT DE INTERÉS COMUNITARIO ■ ERKIDEGO INTERES HABITAT
- ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS ■ BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
- EDIFICACIÓN CATALOGADA ■ ERAIKUNTZA KATALOGATUA
- SUELO CONTAMINADO ■ KUTSUTAKO LURZORUA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
ALEGRIA

HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA
DULANTZI

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/12.017 14/1/2.019 **AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA**

Plano	TÉRMINO MUNICIPAL	UDAL HERRIA
2.2.4	CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2	2 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
Edición - Argitalpena		Fecha - Data
ED.03		Mayo 2.019 Maitatza

Arquitectos

Iñaki Usandizaga

IÑAKI USANDIZAGA

ÁREA MEDIOAMBIENTAL
Ana Soriano Diez-Casado - Licenciada en Geología
Fernando Ruiz Ferrandis - Ingeniero Agrónomo

Ibai Usandizaga

IBAI USANDIZAGA

ÁREA JURÍDICA - EKAN
Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho

Pedro Rodríguez

PEDRO RODRÍGUEZ

ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS
Javier Bilbao Añabá - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
ÁREA SOCIAL - FINANCIERO
Néida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

USANDIZAGA

ARQUITECTURA

URBANISMO

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

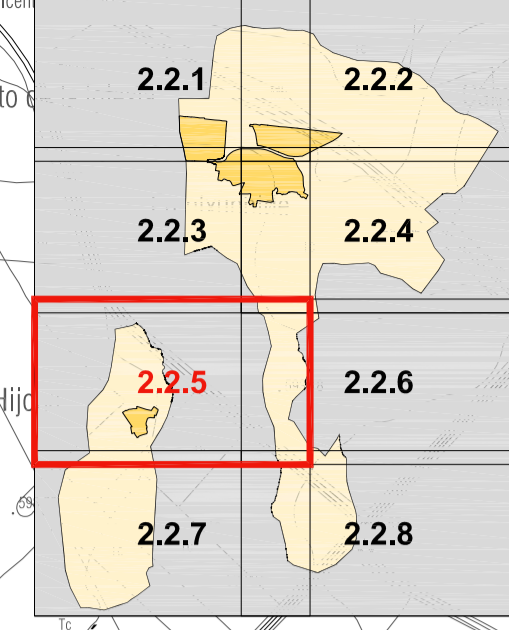
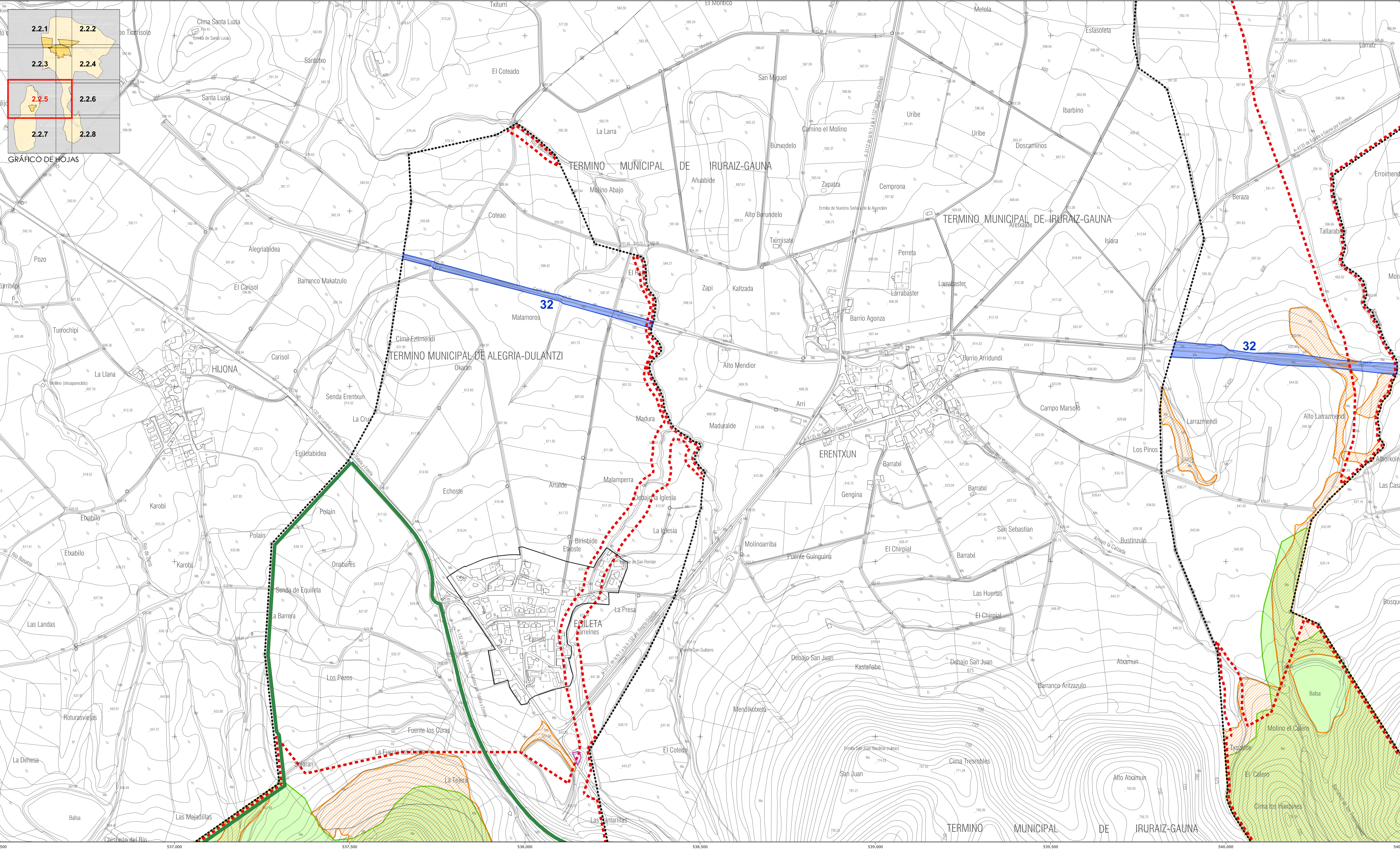


GRÁFICO DE HOJAS

- Término Municipal Udaleria
- Suelo Urbano y Urbanizable Hiru Lurzua eta Lurzur Urbanizagarria
- CORREDORES ECOLÓGICOS KORRIDORE EKOLOGIKOAK
- PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES PAISAIA BEREZIAK ETA BIKAINAK
- HÁBITAT DE INTERÉS COMUNITARIO ERKIDEGO INTERES HABITAT
- ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
- EDIFICACIÓN CATALOGADA ERAIKUNTZA KATALOGATUA
- SUELO CONTAMINADO KUTSUTAKO LURZORUA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS	207/2.017 14/12.019	AKORDIOEN BIRGALDATUTAKO TESTUA
Plano	TÉRMINO MUNICIPAL	UDAL HERRIA
2.2.5	CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2	2 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
Edición - Argitaletza ED.03	Fecha - Data Mayo 2.019 Maitatza	Expediente P-201707 Escala - Eskala 15.000 Fecha - Data Mayo 2.019 Maitatza

Arquitectos

Iñaki Usandizaga

IÑAKI USANDIZAGA

ÁREA MEDIOAMBIENTAL
Ana Soriano Diez-Canejo - Licenciada en Geología
Fernando Ruiz Ferrandis - Ingeniero Agrónomo

Ibai Usandizaga

IBAI USANDIZAGA

ÁREA JURÍDICA - EKAN
Juan Landa Mendibere - Licenciado en Derecho

Pedro Rodríguez

PEDRO RODRÍGUEZ

ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS
Javier Bilbao Altamir - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
ÁREA SOCIAL - FINANCIEROS
Néida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

USANDIZAGA

ARQUITECTURA URBANISMO

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

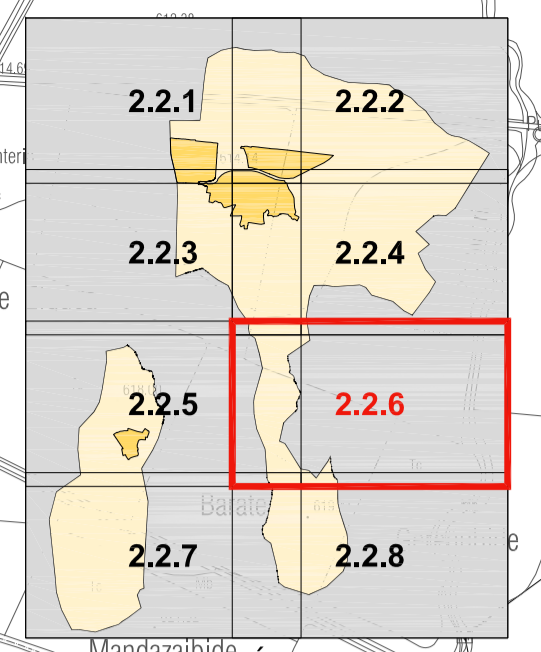
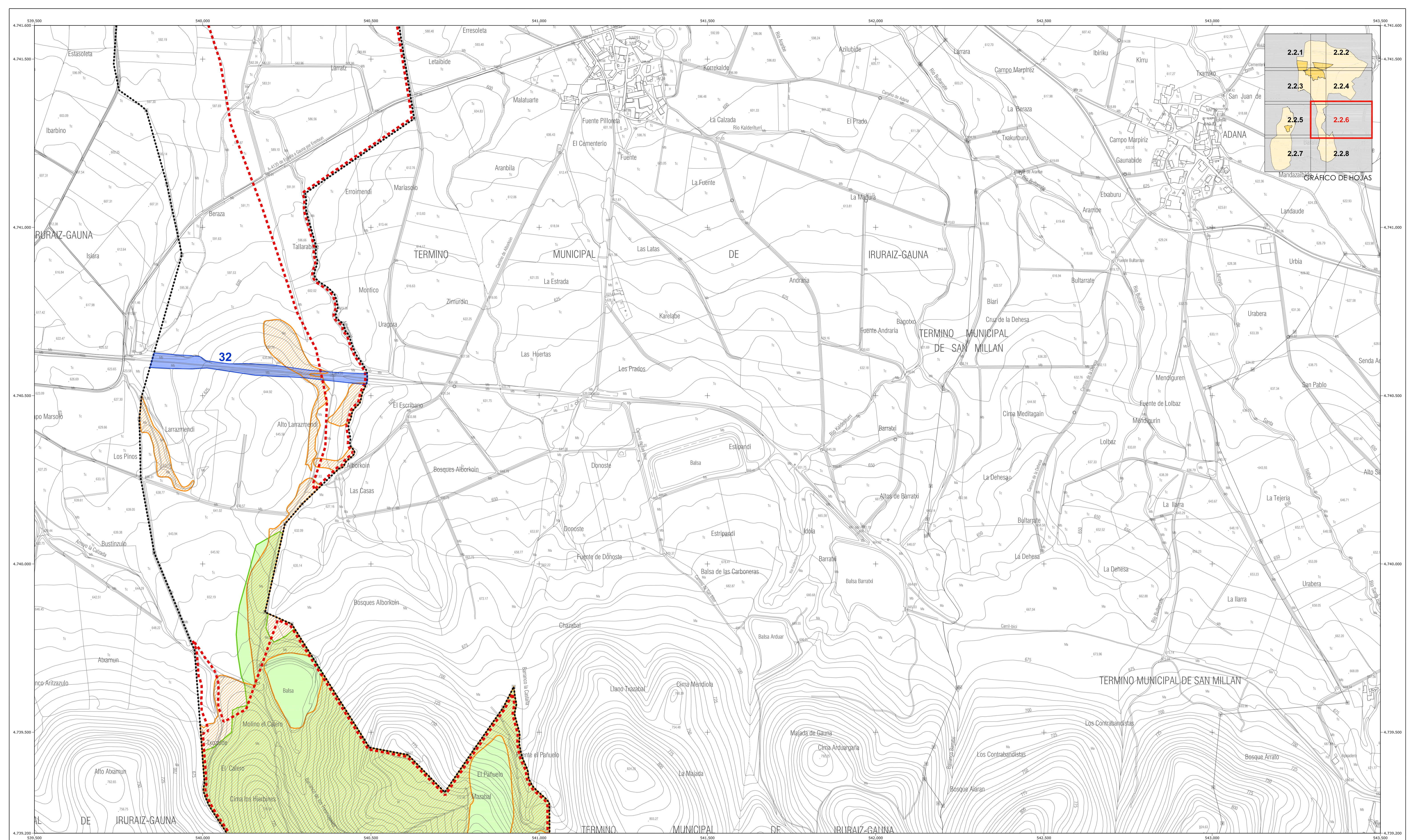


GRÁFICO DE HOJAS

- Término Municipal Udaleria
- Suelo Urbano y Urbanizable □ Hiria Lurzoru eta Lurzoru Urbanizagarria
- CORREDORES ECOLÓGICOS - - - - - KORRIDORE EKOLOGIKOAK
- PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES ■ PAISAJA BEREZIAK ETA BIKAINAK
- HÁBITAT DE INTERÉS COMUNITARIO ▨ ERKIDEGO INTERES HABITAT
- ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS ■ BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
- EDIFICACIÓN CATALOGADA 1 ERAIKUNTZA KATALOGATUA
- SUELO CONTAMINADO ■ KUTSUTAKO LURZORUA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/12.017 AKORDIOENKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA
 14/1/2.019

Plano TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA
2.2.6 **CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2** **2 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK**

Edición - Argitalpena ED.03 Fecha - Data Mayo 2.019 Maiatza

Arquitectos
 Iñaki Usandizaga Ibai Usandizaga Pedro Rodríguez

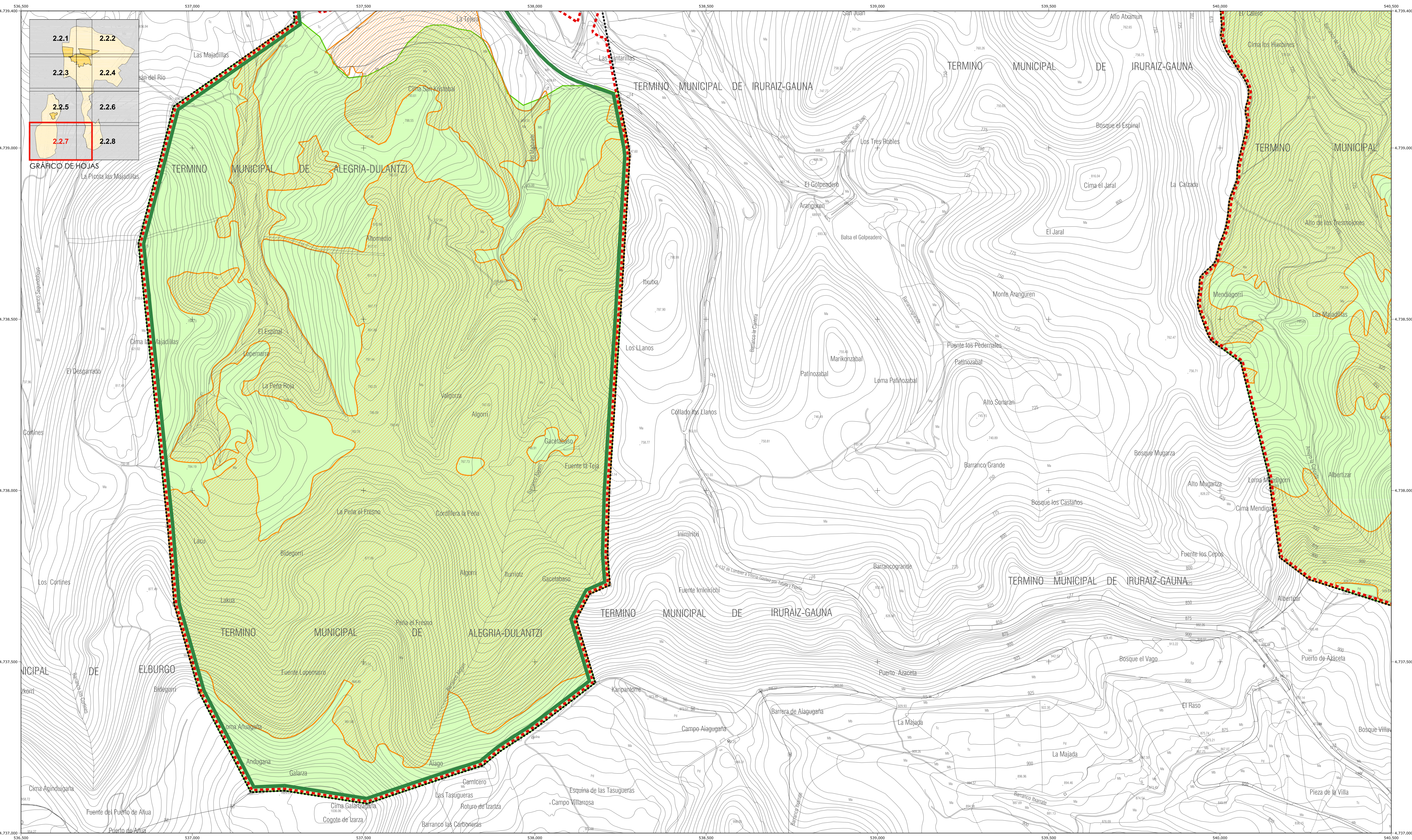
ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Camacho - Licenciada en Geología y Ferramentas Ferramentas - Ingeniero Agrónomo
 ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibide - Licenciado en Derecho
 ÁREA SOCIAL - EKAN: Néida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com

2.2.1	2.2.2
2.2.3	2.2.4
2.2.5	2.2.6
2.2.7	2.2.8

GRÁFICO DE HOJAS



Término Municipal	Udaleria
Suelo Urbano y Urbanizable		Hiri Lurzoru eta Lurzoru Urbanizagarria
CORREDORES ECOLÓGICOS		KORRIDORE EKOLOGIKOAK
PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES		PAISAJA BEREZIAK ETA BIKAINAK
HÁBITAT DE INTERÉS COMUNITARIO		ERKIDEGO INTERES HABITAT
ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS		BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
EDIFICACIÓN CATALOGADA		ERAIKUNTZA KATALOGATUA
SUELO CONTAMINADO		KUTSUTAKO LURZORIA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA  **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS 207/12.017 14/1/2.019 AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA

Plano 2.2.7 TÉRMINO MUNICIPAL UDAL HERRIA

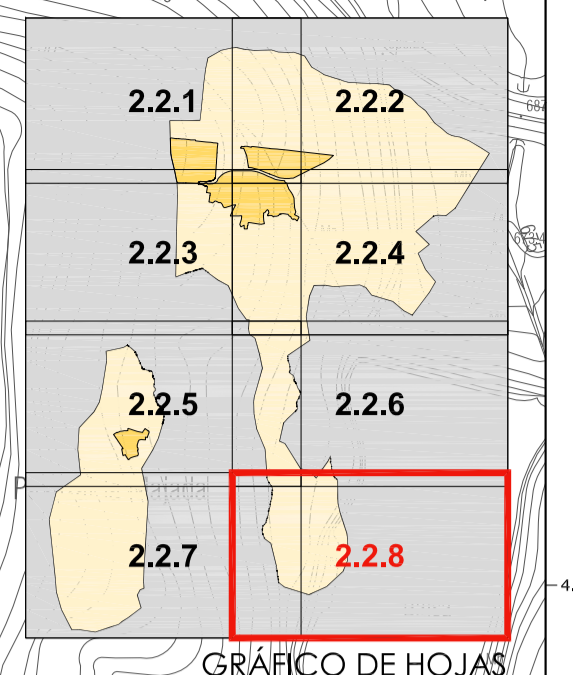
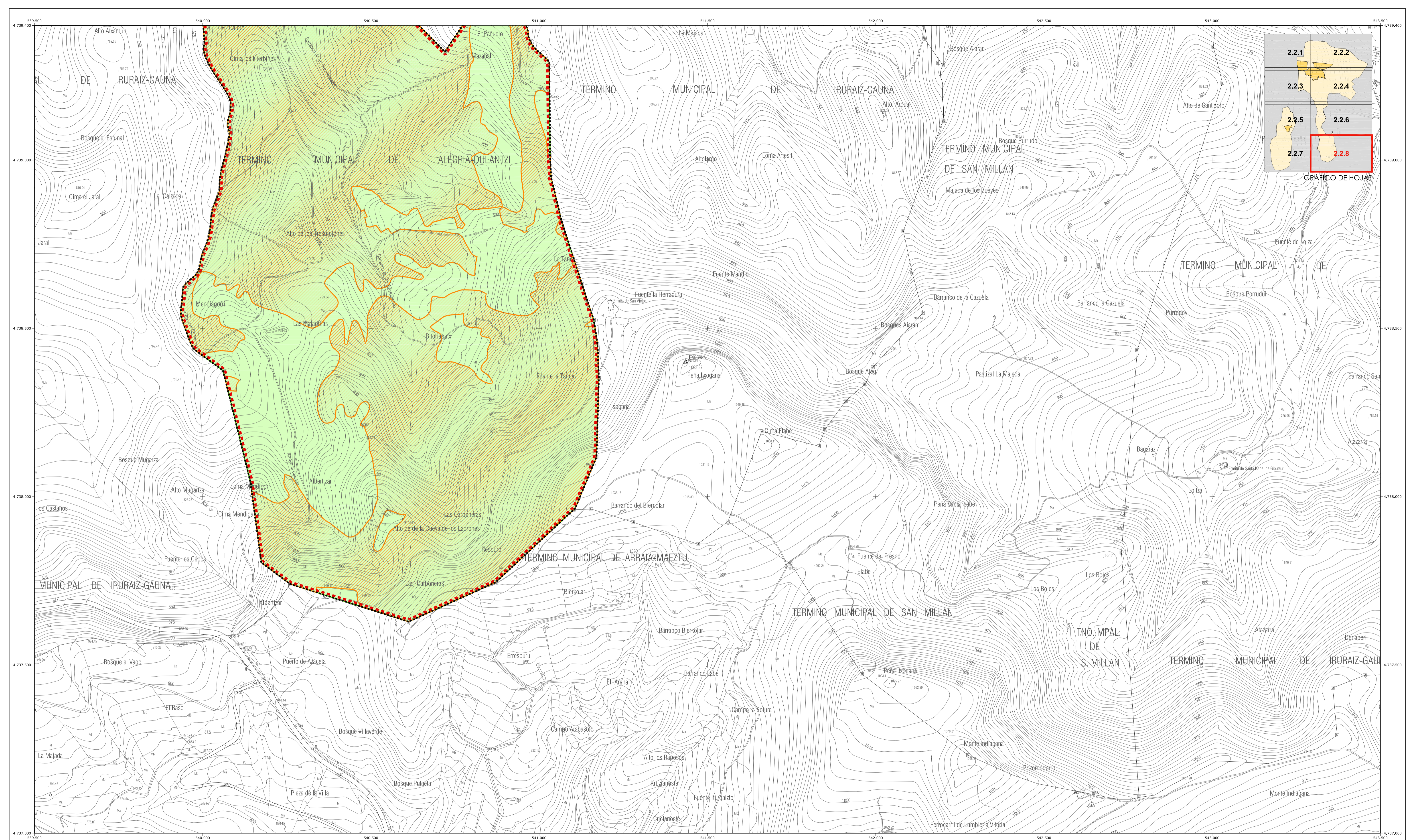
Edición - Argitalpena ED.03 CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2 2 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK

Expediente P-201707 Escala - Heburria 15:000 Fecha - Data Mayo 2.019 Maiatza

Arquitectos  IÑAKI USANDIZAGA  IBAI USANDIZAGA  PEDRO RODRÍGUEZ  USANDIZAGA ARQUITECTURA URBANISMO

ÁREA MEDIOAMBIENTAL: Ana Soriano Diez-Camacho - Licenciada en Geología Ferrnando Ruiz Ferrnandez - Ingeniero Agrónomo ÁREA JURÍDICA - EKAN: Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS: Javier Bilbao Añabai - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos ÁREA SOCIAL - EKANER: Naitza Ruiz de Añua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com



- Término Municipal Udaleria
- Suelo Urbano y Urbanizable Hiru Lurzoru eta Lurzoru Urbanizagarria
- CORREDORES ECOLÓGICOS KORRIDORE EKOLOGIKOAK
- PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES PAISAJA BEREZIAK ETA BIKAINAK
- HÁBITAT DE INTERES COMUNITARIO ERKIDEGO INTERES HABITAT
- ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS BABESTUTAKO NATURAGUNEAK
- EDIFICACIÓN CATALOGADA ERAIKUNTZA KATALOGATUA
- SUELO CONTAMINADO KUTSUTAKO LURZORUA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA ALEGRIA **HIRIA ANTOLATZEKO PLAN OROKORRA DULANTZI**

TEXTO REFUNDIDO SEGÚN ACUERDOS	207/12.017 14/1/2.019	AKORDIOEKIN BIRGALDATUTAKO TESTUA
Plano	TÉRMINO MUNICIPAL	UDAL HERRIA
2.2.8	CONDICIONANTES SUPERPUESTOS 2	2 BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK
Edición - Argitalpena ED.03		Fecha - Data Mayo 2.019 Maiatza

Itaipu

IÑAKI USANDIZAGA

ÁREA MEDIOAMBIENTAL
Ana Soriano Diez-Chabalero - Licenciada en Geología
Fernando Ruiz Fernández - Ingeniero Agrónomo

IBAI

IBAI USANDIZAGA

ÁREA JURÍDICA - EKAN
Juan Landa Mendibe - Licenciado en Derecho

PEDRO

PEDRO RODRIGUEZ

ÁREA DE RED VIARIA - TRANSPORTE E INFRAESTRUCTURAS
Javier Bilbao Añabali - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
ÁREA SOCIAL - FINANCIERAS
Néida Ruiz de Azua - Licenciada en CC.PP. y Sociología

USANDIZAGA

ARQUITECTURA URBANISMO

Plaza de España nº 12, 2º D. C.P. 01001 Vitoria - Gasteiz Tfno.: 945.23.33.95 Web: usandizagaestudio.com Email: estudio@usandizagaestudio.com